



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07 февраля 2025 г.

г. Ставрополь

№ 6/4

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Здание производственное», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, Старомарьевское шоссе, 32и в квартале 505, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030502:79 (заявитель – Абубакарова Нурзет Геримсолтановна), с объемом подключаемой нагрузки 38,654 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 933 441,09 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Гараж», расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Полевая, 89/7, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:031304:100 (заявитель – Расулов Азиз Эргашевич), с объемом подключаемой нагрузки 109,43 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 352 044,16 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ставрополь, ул. Биологическая, 23а. Корректировка. Жилой многоквартирный дом Литер I, III этап строительства», расположенного по адресу: Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Биологическая, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030802:435 (заявитель – ООО СЗ «СтройГрад») с объемом подключаемой нагрузки 349,43 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 289,08 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 3 574 781,38 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ставрополь, ул. Биологическая, 23а. Корректировка I этап строительства. Жилой многоквартирный дом литер 3», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Биологическая, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030802:435 (заявитель – ООО СЗ «СтройГрад»), с объемом подключаемой нагрузки 406,15 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 289,08 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 9 618 510,84 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Здание», расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, дом 54, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030219:78 (заявитель – Мусаелян Амаля Михайловна), с объемом подключаемой нагрузки 117,059 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 117,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 364 026,28 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ставрополь, ул. Биологическая, 23а. Корректировка. II этап строительства. Жилой многоквартирный дом литер 2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Биологическая, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030802:435 (заявитель – ООО СЗ «СтройГрад»), с объемом подключаемой нагрузки 401,82 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 289,08 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 5 581 860,02 руб. (НДС начисляется дополнительно).

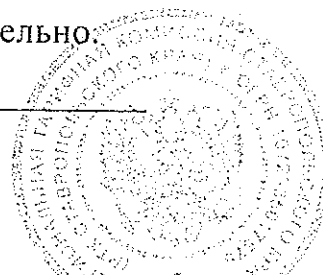
Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 07 февраля 2025 г. № 6/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Здание производственное» (заявитель – Абубакарова Нурзет Геримсолтановна) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 933 441,09
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	11 468,14
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (врезка)	11 468,14
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	79 311,00
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм протяженностью 10,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	46 106,26
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	19 827,75
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	1 842 661,95
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	1 381 996,46
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	460 665,49

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 07 февраля 2025 г. № 6/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Гараж» (заявитель – Расулов Азиз Эргашевич) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	352 044,16
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	12 834,86
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (две врезки) и пожарного гидранта	12 834,86
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	271 040,25
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 32 мм протяженностью 10,0 м в стальном футляре с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	115 855,57
2.2.	Расходы на строительство водопроводного колодца и монтажа пожарного гидранта*	74 047,64
2.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.4.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1, 2.2 и 2.3 настоящего приложения*	67 760,05
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	68 169,05
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	51 126,79
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	17 042,26

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 07 февраля 2025 г. № 6/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

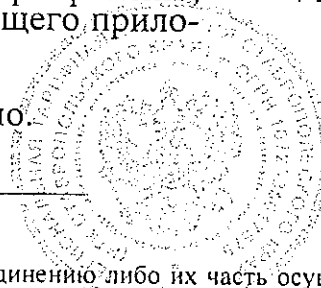
включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ставрополь, ул. Биологическая, 23а. Корректировка. Жилой многоквартирный дом Литер I, III этап строительства» (заявитель – ООО СЗ «СтройГрад») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	3 574 781,38
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	43 242,46
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (две врезки)	43 242,46
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	654 614,19
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм (в две нитки) протяженностью 25,0 м и из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм (в две нитки) протяженностью 25,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	477 583,65
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	163 653,55
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	2 876 924,73
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	2 157 693,55
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	719 231,18

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.



Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 07 февраля 2025 г. № 6/4

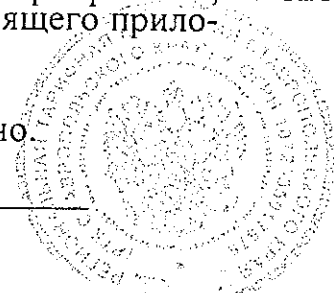
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ставрополь, ул. Биологическая, 23а. Корректировка I этап строительства. Жилой многоквартирный дом литер 3» (заявитель – ООО СЗ «СтройГрад») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	9 618 510,84
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	19 475,12
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (две врезки)	19 475,12
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	5 112 982,16
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 145,0 м, диаметром 110 мм протяженностью 7,0 м (в две нитки) и диаметром 225 мм протяженностью 275,0 м (в две нитки) без восстановления асфальтобетонного покрытия*	3 821 359,63
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	1 278 245,54
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	4 486 053,56
3.1.	Расходы на реконструкцию насосной станции № 4 Сенигилеевского водохранилища, замена существующего насосного агрегата № 2	3 364 540,17
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	1 121 513,39

Примечание: НДС начисляется дополнительно

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.



Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 07 февраля 2025 г. № 6/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Здание» (заявитель – Мусаелян Амаля Михайловна) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	364 026,28
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	7 260,03
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (две врезки) с учетом пожарного гидранта	7 260,03
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	353 953,68
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 15,0 м, из которых 12,0 в стальном футляре м с восстановлением 11,7 м ² асфальтобетонного покрытия*	252 088,27
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	88 488,42
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	2 812,57
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	2 109,43
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	703,14

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

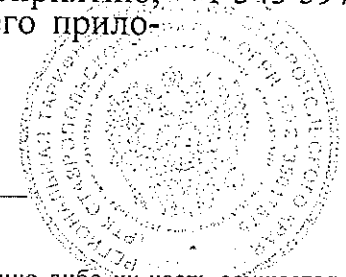
Приложение 6
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 07 февраля 2025 г. № 6/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ставрополь, ул. Биологическая, 23а. Корректировка. II этап строительства. Жилой многоквартирный дом литер 2» (заявитель – ООО СЗ «СтройГрад») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	5 581 860,02
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	32 871,77
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (две врезки)	32 871,77
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	174 597,29
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 15,0 м (в две нитки) без восстановления асфальтобетонного покрытия*	117 570,98
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	43 649,32
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	5 374 390,96
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	4 030 793,22
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	1 343 597,74

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.